



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 31 MAI 2010

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :
le 25 mai 2010

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 7 juin 2010

PROJET DE DESAFFECTATION D'UNE PARTIE
DU CHEMIN COMMUNAL DU IIIÈME
MILLÉNAIRE EN VUE DE SA CESSION À
DEUX-SEVRES AMÉNAGEMENT

Accusé de réception de la préfecture en date du
vendredi 04 juin 2010

Présidente :

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU -

Conseillers :

M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Michel PAILLEY - M. Aurélien MANSART - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Elsie COLAS - Mme Maryvonne ARDOUIN - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD -

Secrétaire de séance : M. Patrick DELAUNAY -

Excusés ayant donné pouvoir :

- Bernard JOURDAIN donne pouvoir à Nicole GRAVAT
- Alain BAUDIN donne pouvoir à Elsie COLAS
- Guillaume JUIN donne pouvoir à Michel PAILLEY

Excusés :

Adjoints :

Mme Chantal BARRE -

URBANISME ET FONCIER

**PROJET DE DÉSFFECTATION D'UNE PARTIE DU CHEMIN
COMMUNAL DU IIIÈME MILLÉNAIRE EN VUE DE SA CESSION À
DEUX-SÈVRES AMÉNAGEMENT**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Par délibération en date du 7 décembre 2009, le Conseil municipal a approuvé le lancement d'une enquête publique en vue de la désaffectation d'une emprise de 570 m² environ correspondant à une partie du Chemin Communal du III Millénaire.

Cette enquête a fait suite à la demande de DEUX SEVRES AMENAGEMENT (DSA) qui envisage la poursuite des aménagements de la ZAC Pôle Sport. La bonne réalisation de ce projet nécessite l'intégration de la partie du Chemin Communal du III Millénaire pour le prolongement de la Rue Charles Darwin vers l'Est afin de permettre la desserte de l'Aérodrome, et un accès facilité à la parcelle destinée à être commercialisée se trouvant en bordure du chemin actuel.

Au cours de l'enquête publique, qui a eu lieu du 25 janvier au 8 février 2010 inclus, aucune personne ne s'est manifestée pour mettre en cause le projet de désaffectation et de cession de cette partie au profit de DSA, et le commissaire enquêteur a émis un avis favorable.

La superficie exacte de la partie désaffectée a été délimitée par géomètre expert et se trouve cadastrée section II N° 51 pour une superficie de 6 a 46 ca. La vente peut intervenir sur la valeur déterminée par le Service de France Domaine, soit 4,00 €/m² représentant un prix de 2 584,00 € pour lequel DSA a donné son accord.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- prononcer la désaffectation de cette partie du Chemin Communal du III Millénaire ;
- céder à DSA cette emprise moyennant le prix 2 584,00 € conformément à l'avis du domaine;
- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à signer tous les actes de cession et tous documents s'y rapportant, les frais et droits étant supportés par l'acquéreur.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	39
Contre :	0
Abstention :	5
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort
Geneviève GAILLARD
L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL