

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 29 AVRIL 2013

Délibération n° D-2013-190

Elaboration d'une trame temporelle intégrée au PLU

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 23/04/2013

Affichage du Compte-Rendu
Sommaire :
le 06/05/2013

Président :

MADAME GENEVIÈVE GAILLARD

Présents :

Madame Geneviève GAILLARD, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Nathalie SEGUIN, Monsieur Amaury BREUILLE, Madame Josiane METAYER, Monsieur Jacques TAPIN, Madame Delphine PAGE, Monsieur Jean-Claude SUREAU, Madame Anne LABBE, Monsieur Christophe POIRIER, Madame Nicolle GRAVAT, Monsieur Nicolas MARJAU, Madame Chantal BARRE, Monsieur Jean-Louis SIMON, Madame Pilar BAUDIN, Monsieur Frank MICHEL, Madame Annie COUTUREAU, Monsieur Alain PIVETEAU, Monsieur Michel GENDREAU, Monsieur Denis THOMMEROT, Madame Annick DEFAYE, Madame Nicole IZORE, Monsieur Hüseyin YILDIZ, Monsieur Jean-Pierre GAILLARD, Monsieur Bernard JOURDAIN, Monsieur Gérard ZABATTA, Madame Julie BIRET, Madame Gaëlle MANGIN, Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Dominique BOUTIN-GARCIA, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Marc THEBAULT, Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Elsie COLAS, Madame Maryvonne ARDOUIN, Monsieur Michel PAILLEY, Monsieur Aurélien MANSART, Madame Rose-Marie NIETO, Madame Virginie LEONARD, Monsieur Emmanuel GROLLEAU.

Secrétaire de séance : Michel GENDREAU

Excusés ayant donné pouvoir :

Madame Blanche BAMANA, ayant donné pouvoir à Monsieur Gérard ZABATTA, Monsieur Patrick DELAUNAY, ayant donné pouvoir à Monsieur Jean-Claude SUREAU

Direction Urbanisme et Action Foncière

**Elaboration d'une trame temporelle intégrée au
PLU**

Monsieur Frank MICHEL, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente

Par délibération en date du 31 janvier 2011, le Conseil municipal de Niort a prescrit la révision de son Plan Local d'Urbanisme, approuvé le 21 septembre 2007. Dans le cadre de cette étude, la Ville de Niort désire approfondir l'intégration des temps urbains dans son diagnostic territorial en réalisant une Trame temporelle sur tout ou partie de son périmètre communal.

Les enjeux urbains actuels - tels que la maîtrise des déplacements, la densification, ou la mixité fonctionnelle et sociale - placent les temps urbains en variables de la planification urbaine. On peut citer à titre d'exemples les rythmes d'embauche/débauche ou encore l'alternance des activités diurnes et nocturnes. Ces variables peuvent trouver une traduction dans la planification urbaine par le renforcement de la mixité fonctionnelle dans les quartiers, la mutualisation de certains espaces ou de certaines fonctions, et la densification aux abords des espaces générateurs de flux (établissements scolaires et d'enseignements, pôles de transport, zones commerçantes...).

Les objectifs poursuivis dans l'étude de la Trame temporelle sont d'identifier les zones temporelles d'intensification, de conflits d'usage, ou d'exclusion et de traduire ces observations en actions dans les différents documents du Plan Local de l'Urbanisme.

S'agissant d'une démarche novatrice, la Ville de Niort s'est rapprochée du laboratoire RURALITES de l'Université de Poitiers pour établir un partenariat de recherche et mettre en place une démarche expérimentale sur le territoire niortais. Sur une durée de huit mois, ce partenariat est assorti d'une aide de 8.000 € TTC de la Ville de Niort à destination du laboratoire RURALITES.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- lancer la recherche d'une Trame temporelle intégrée à la révision du Plan Local de l'Urbanisme ;
- approuver la convention de recherche « Intégration des politiques temporelles dans le Plan Local d'Urbanisme » avec le laboratoire RURALITES de l'Université de Poitiers ;
- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à la signer.

**LE CONSEIL
ADOPTE**

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour Madame le Maire de Niort,
Geneviève GAILLARD
L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL