



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 23 novembre 2007

Conseillers en exercice : 45

Votants : 37

Convocation du Conseil Municipal :
le 9/11/2007

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 30/11/2007

**Restructuration des espaces publics de l'îlot Tartifume -
autorisation de signature des marchés**

Président :

M. Alain BAUDIN - Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY - M. Gérard NEBAS - M. Luc DELAGARDE - M. Guillaume
JUN - M. Rodolphe CHALLET - M. Paul SAMOYAU - M. Amaury BREUILLE - M.
Robert PLANTECOTE - M. Jacques LAMARQUE - M. Gérard ZABATTA - M. Michel
GENDREAU - Mme Geneviève RIZZI -

Conseillers :

M. Rémy LANDAIS - Mme Andrée CHAREYRE - Mme Nathalie BEGUIER - Mme
Annie COUTUREAU - Mme Valérie UZANU - Mme Isabelle RONDEAU - Mme Elsie
COLAS - M. Bernard JOURDAIN - Mme Madeleine CHAIGNEAU - Mme Danièle
GANDILLON - M. Yannick TARDY - Mme Marie-Edith BERNARD - Mme Catherine
REYSSAT - M. Joël RENOUX - M. Franck GIRAUD - M. Dominique GUIBERT - M.
Marc THEBAULT - M. Jean-Louis EPPLIN - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme
Claudie LAROCHE -

Secrétaire de séance : Rodolphe CHALLET

Excusés ayant donné pouvoir :

- Gilles FRAPPIER donne pouvoir à Robert PLANTECOTE
- Jeanine BIMES donne pouvoir à Alain BAUDIN
- Nicole GRAVAT donne pouvoir à Bernard JOURDAIN
- Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à Elisabeth BEAUVAIS

Excusés :

Conseillers :

M. Michel PAILLEY - M. Alain GARCIA - M. Stéphane TRONEL - Mlle Karen NALEM -
Mme Catherine DEGUERCY - Mme Françoise HALAT - Mme Michelle LE FRIANT - Mme
Christabelle CHOLLET -

CONSEIL MUNICIPAL DU 23 novembre 2007

DELIBERATION D20070485

ESPACES VERTS ET NATURELS

**Restructuration des espaces publics de l'îlot Tartifume -
autorisation de signature des marchés**

Monsieur le Maire expose :
Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

L'aménagement de l'ancien terrain GDF, situé entre la rue du Bas Paradis prolongée et la rue Tartifume et baptisé « Ilot Tartifume » fait l'objet d'une réflexion depuis quelques années.

Son utilisation en zone de stationnement non réglementée et l'image actuelle de ce site avec sa façade nord ouverte vers la zone de bassins d'orage et son côté sud clos par des murs en pierres et parpaings ont donné lieu à un projet de parking paysager.

Le projet a été conçu avec la volonté de restituer l'image forte qui se dégage de cet espace en organisant deux zones de stationnement séparées par un verger et agrémentées d'allées plantées d'arbres et d'arbustes. Pour compléter, un cheminement piétonnier irrigue le parking, structuré par des gabions revêtus de plantes grimpantes assurant l'abondance des floraisons et la diversité des parfums. La réalisation de ce parking paysager de 57 places constituera un élément d'articulation de ce secteur vers le centre ville.

L'opération qui a donné lieu à une consultation par procédure d'appel d'offres se décompose en 3 lots : VRD, Espaces verts et Eclairage public. La Commission d'Appel d'Offres s'est réunie le 29 octobre 2007 pour procéder à la désignation des attributaires des marchés de travaux. Il s'agit de :

- Pour le lot 1 « V.R.D. », l'entreprise EUROVIA pour un montant de 124 593,20 € HT, soit 149 013,47 € TTC.
- Pour le lot 2 « Espaces Verts », l'entreprise SUD-VENDEE PAYSAGE pour un montant de 122 881,51 € HT, soit 146 966,29 € TTC.

Le lot 3 « Eclairage Public » ayant été déclaré infructueux, la Commission d'Appel d'Offres a décidé de relancer la consultation par procédure adaptée compte tenu de son montant.

Les dépenses correspondantes seront imputées au budget principal 2007 et suivants, au chapitre 23 - Fonction 8224 – Article 2315.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- Approuver les marchés de travaux.
- Autoriser le Maire ou l'Adjoint délégué à signer les marchés avec :
 - Lot 1 « VRD », l'entreprise EUROVIA pour un montant de 124 593,20 € HT, soit 149 013,47 € TTC.
 - Lot 2 « Espaces Verts », l'entreprise SUD –VENDEE PAYSAGE pour un montant de 122 881,51 € HT, soit 146 966,29 € TTC.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	37
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	8

Le Maire de Niort

Signé

Alain BAUDIN