

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 19 JUIN 2017**

**Délibération n° D-2017-288**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :  
le 13/06/2017

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 26/06/2017

**Divers sites - Travaux de rénovation d'installations thermiques -  
Avenant n°3**

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Madame Carole BRUNETEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Fatima PEREIRA, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Elodie TRUONG, Madame Isabelle GODEAU.

**Secrétaire de séance :** Yvonne VACKER

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Madame Jacqueline LEFEBVRE, ayant donné pouvoir à Monsieur Jérôme BALOGE, Madame Elisabeth BEAUVAIS, ayant donné pouvoir à Monsieur Marc THEBAULT, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, ayant donné pouvoir à Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Fabrice DESCAMPS, ayant donné pouvoir à Madame Anne-Lydie HOLTZ, Madame Marie-Chantal GARENNE, ayant donné pouvoir à Monsieur Simon LAPLACE, Madame Valérie BELY-VOLLAND, ayant donné pouvoir à Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Sébastien PARTHENAY, ayant donné pouvoir à Monsieur Eric PERSAIS, Madame Josiane METAYER, ayant donné pouvoir à Madame Elodie TRUONG, Monsieur Christophe POIRIER, ayant donné pouvoir à Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Monique JOHNSON, ayant donné pouvoir à Madame Isabelle GODEAU

**Excusés :**

Madame Nathalie SEGUIN, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

**Direction Patrimoine et Moyens**

**Divers sites - Travaux de rénovation d'installations thermiques - Avenant n°3**

Monsieur Michel PAILLEY, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Par délibération du 29 juin 2015, le Conseil municipal a approuvé l'attribution du marché de rénovation de quatorze installations thermiques à l'entreprise HERVE THERMIQUE. Celui-ci porte sur :

- la mise en conformité technique des installations de production et de distribution des installations d'eau chaude sanitaire au regard des obligations de prévention vis-à-vis de la légionnelle ;
- la rénovation complète et/ou amélioration de chaufferie.

Ces travaux concernent des équipements sportifs et scolaires, ainsi qu'un centre technique.

Par délibération en date du 20 juin 2016 et du 10 octobre 2016, le Conseil municipal a approuvé les avenants n°1 et 2 aux marchés de travaux.

Aujourd'hui en cours de chantier, des adaptations techniques apparaissent nécessaires :

- pour la tranche conditionnelle n°8 (salle de sport de la Venise verte) : remplacement de l'armoire électrique, mise en place d'un chauffe-eau le temps des travaux, reprise de la mise en service après modification de la pression du réseau gaz ;
- pour la tranche conditionnelle n°10 (Centre Technique Municipal Voirie) : raccordement du bungalow installé provisoirement pendant les travaux, modification de la chaudière prévue au marché initial et mise en place d'un chauffe-eau provisoire.

L'incidence financière est la suivante :

Montant marché initial en € HT	Montant des avenants précédents en € HT	Montant de l'avenant en € HT	% avenant / marché	% total / avenant marché	Nouveau montant marché en € HT	Nouveau montant marché en € TTC
714 134,20	7 649,32	10 502,93	1,47 %	2,54 %	732 286,45	878 743,74

*Les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'exercice.*

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver l'avenant n°3 au marché ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à le signer.

**LE CONSEIL  
ADOpte**

Pour : 43  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0  
Excusé : 2

Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGÉ**  
L'Adjoint délégué

Signé

Michel PAILLEY





**Marché n° 15231M054**

**notifié le 20/07/2015**

**TRAVAUX DE RENOVATION D'INSTALLATIONS THERMIQUES**

**Avenant n° 3**

Entre :

**la Ville de Niort**, personne publique, représentée par son Maire, Jérôme BALOGE, agissant en vertu de la délibération du Conseil Municipal en date du .....,

d'une part,

Et :

**HERVE THERMIQUE**

31 rue Pied de Fond

CS 18626

79026 NIORT cedex

représentée par M..... agissant en qualité de.....,

d'autre part,

**Il a été rappelé ce qui suit :**

Ce marché a pour objet des travaux de mise en conformité et rénovation d'installations thermiques au sein de 14 sites de la ville de Niort, notamment des équipements sportifs, groupes scolaires et bâtiments techniques.

Les précédents avenants étaient relatifs à des travaux supplémentaires, à savoir :

- Avenant n°1 : Tranches conditionnelles 1 et 7 - salle de sports de ste Pezenne site n°4 et stade de Cholette site n°10, Remplacement de réseau d'eau froide en galvanisé sur les 2 sites et reprise réseaux eau mitigé des douches sur site 4.

- Avenant n°2 : Tranche conditionnelle 5 – gymnase de l'IUFM – remise en service pression réseau gaz et Tranche conditionnelle 6 - groupe scolaire Jean Mermoz – remplacement de vannes réseau chauffage et ajout détendeur gaz sur départ cuisine après modification pression réseau gaz.

**Il a été convenu ce qui suit :**

**Article 1 : Objet de l'avenant**

Le présent avenant a pour objet des adaptations techniques concernant :

- la tranche conditionnelle n°8 : salle de sport de la Venise verte – remplacement armoire électrique avec mise en place chauffe-eau provisoire ; reprise mise en service après modification pression réseau gaz.

- la tranche conditionnelle n°10 (CTM Voirie) : raccordement bungalow provisoire, modification chaudière prévue initialement et mise en place chauffe-eau provisoire.

Le cumul de ces travaux supplémentaires entraînent une plus value de **10 502.93 € HT**, soit + 2.54 % du montant initial du marché :

<b>Désignation</b>	<b>Montants</b>
Montant du marché initial HT	714 134.20€
Montant des avenants n°1 et 2 HT	7 649.32€
Montant de l'avenant n° 3 HT	10 502.93€
<b>% total/avenant marché</b>	<b>+ 2.54%</b>
Nouveau montant marché HT	732 286.45€
TVA 20%	146 457.29€
<b>Montant Total TTC</b>	<b>878 743.74€</b>

Les devis en annexe précisent ces modifications.

### **Article 2 : Autres dispositions**

Le titulaire renonce à tous recours ultérieurs pour tout différend relatif à des faits antérieurs du présent avenant.

Les autres dispositions du marché sont inchangées.

Les dispositions du présent avenant seront exécutoires à compter de sa notification.

### **Fait en un exemplaire original**

Fait à Le Le titulaire (cachet, signature)	Fait à Niort Le Le Pouvoir Adjudicateur
---	---



**HERVÉ THERMIQUE**

VILLE DE NIORT

1, Place Martin Bastard  
Cs 58755  
79027 NIORT CEDEX

A l'attention de M. BALOGE

Le 29 mars 2017

## Devis n° 1614410-2

**Objet :**

VILLE DE NIORT

Devis de Travaux complémentaire n°:12 -

Raccordement en EF/EU/EV & électricité d'un bungalow sanitaire

Site n°13- CTM Voirie

79 000 NIORT

**Lot :**

Lot unique

Projeteur : DEVAUX LOIC

REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
<b>1</b>	<b>Raccordement en EF/EU/EV &amp; électricité d'un bungalow sanitaire</b>				
1-1	Site n°13- CTM Voirie				
	<i>Le bungalow devra être installés 3 jours avant le démarrage du chantier. Le raccordement des EU/EV, le passage du PE eau froide et du câble d'alimentation sous le débord de toiture seront réalisés le lendemain de la pose du bungalow.</i>				
	<i>Le raccordement en eau froide se fera provisoirement sur le PE du bungalow existant.</i>				
	<i>Une seconde coupure sera réalisée une fois la panoplie Eau froide installée en chaufferie. Nous préviendrons les services concernés. Nous ferons le nécessaire pour que cette coupure soit comprise entre 8H00 et 12H00 ou 14H00 et 17H00.</i>				
	<i>Raccordement des EU/EV</i>				
1	Tube PVC NF Me Ø100	m	24,5	46,44	1 137,78
	<i>Création d'une ventilation primaire</i>				
2	Tube PVC NF Me Ø100	m	3	46,44	139,32
3	Chapeu PVC en sortie de ventilation primaire	U	1	19,22	19,22
	<i>Raccordement en eau froide des bungalows</i>				
4	Tube polyéthylène enterré pour Eau Froide PN 16 en couronne Dext 25mm	m	35	11,30	395,50
5	Raccord laiton pour polyéthylène EF PN 16 Dext 25mm - acier 20x27	U	3	26,72	80,16
6	Té monobloc laiton à serrage extérieur Ø25	U	1	33,15	33,15
7	Vidange partielle de l'alimentation eau froide du bungalow existant	ens	1	36,76	36,76
8	Té monobloc laiton à serrage extérieur Ø25	U	1	33,15	33,15
9	Manchon laiton à serrage extérieur Ø25	U	1	27,51	27,51
	<i>Piquage Provisoire sur l'alimentation eau froide du bungalow existant.</i>				
	<i>Piquage sur la panoplie eau froide pour l'alimentation du bungalow sanitaire</i>				
10	Robinet boisseau sphérique laiton DN20	U	1	19,69	19,69
11	Clapet anti pollution classe EA DN20	U	1	22,44	22,44
	<i>Raccordement électrique du bungalow</i>				
12	Alimentation électrique provisoire du bungalow	ens	1	345,36	345,36
	<i>Compris câble 3G2,5mm<sup>2</sup> - tube IRO- passage apparent sous le débord de toiture - Mise en place d'un disjoncteur provisoire 16A Mono dans le tableau à proximité du tableau de régulation chaudière.</i>				
13	Dépose partielle ancien réseau	ML	41	5,63	230,83
14	Dépose de l'alimentation électrique provisoire	ens	1	103,39	103,39
	Total 1-1.....				2 624,26
	<b>Total 1.....</b>				<b>2 624,26</b>

**RECAPITULATIF**

		<b>Prix Euro H.T.</b>
1 1-1	<b>Raccordement en EF/EU/EV &amp; électricité d'un bungalow sanitaire</b> Site n°13- CTM Voirie  Total 1-1 - Site n°13- CTM Voirie	   <b>2 624,26</b>
	<b>Total 1 - Raccordement en EF/EU/EV &amp; électricité d'un bungalow sanitaire</b>	<b>2 624,26</b>
	TOTAL HT	2 624,26
	TVA 20 %	524,85
	TOTAL TTC	3 149,11

**VALIDITE DU DEVIS** 2 mois

**CONDITIONS DE PAIEMENT**

Règlement suivant situations mensuelles par :  
Virement  
Fin de mois puis 45 jours

**Révision des prix**

Les prix sont fermes

**Prévention des risques**

Selon dispositions code du travail rappelées dans nos Conditions Générales d'Interventions







**HERVÉ THERMIQUE**

VILLE DE NIORT

1, Place Martin Bastard  
Cs 58755  
79027 NIORT CEDEX

A l'attention de M. BALOGE

Le 11 mai 2017

### Devis n° 1629182-3

**Objet :**

VILLE DE NIORT

Devis de Travaux complémentaire n°:14 -

Remplacement des chaudières prévu au marché initial

Site n°13- CTM Voirie

79 000 NIORT

**Lot :**

Lot unique

Projeteur : DEVAUX LOIC

REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
<b>1</b>	<b>Remplacement des chaudières prévu au marché initial</b>				
1-1	Site n°13- CTM Voirie				
1-1-1	Travaux en moins value				
	<i>GAZ</i>				
1	Tube acier noir T3 33.7x3.2 ( Local Technique )	m	-6	34,48	-206,88
	<i>Chauffage</i>				
2	Filtre gaz DN25 corps en aluminium - modèle taraudé - P. maxi: 500mbar	U	-2	55,01	-110,02
	<i>Détendeur gaz - sans objet</i>				
3	Robinet boisseau sphérique gaz DN25 calibre 20 P. maxi: 500mbar	U	-2	37,11	-74,22
4	Brûleur gaz modulant 150 kW - CUENOD NC16 GX507/8A compris régulation et mise en service par fabricant	U	-2	3 818,55	-7 637,10
5	Chaudière gaz au sol - acier - triple parcours 150 kW - basse température VIESSMANN Vitoplex 200 type SX2A	U	-2	5 057,01	-10 114,02
6	Robinet boisseau sphérique laiton DN50	U	-4	52,17	-208,68
7	Soupape de sûreté chauffage + raccordement aux EU par tube acier noir	ens	-2	245,91	-491,82
	<i>Dépose carneaux existants - compris</i>				
8	Carneaux double peau avec prise d'indice pondéral	ens	-2	518,95	-1 037,90
9	Ramonage du conduit de fumées maçonné existant + attestation	U	-1	92,15	-92,15
	<i>Panoplie primaire "recyclage chaudière"</i>				
	<i>Les chaudières proposées peuvent fonctionner sans limite basse de température et sans limite de débit, nous vous proposons la suppression de la vanne 3 voies et la mise en place de vannes 2 voies</i>				
	<i>Dépose et évacuation panoplie existante - compris</i>				
10	Circulateur simple électronique - GRUNDFOS MAGNA 3 25-60	U	-2	582,87	-1 165,74
11	Kit manomètre pompe	U	-2	108,48	-216,96
12	Clapet anti retour laiton a battant DN50	U	-2	63,55	-127,10
13	Manchon antivibratoire DN50	U	-4	57,75	-231,00
	<i>Vanne 3 voies + servomoteur - sans objet</i>				
14	Thermomètre industriel équerre 0 à +120°C plonge 100mm	U	-4	58,12	-232,48
	<i>Sonde de température + puit thermométrique - compris</i>				
15	Purgeur d'air grand débit laiton DN15	U	-2	83,44	-166,88
16	Tube acier noir T1 60.3x3.25 ( Local Technique )	m	-12	55,33	-663,96
	<i>Peinture antirouille : POUR MEMOIRE COMPRIS</i>				
17	Calorifuge tuyauterie eau chaude Dext 60mm laine de roche 30mm finition PVC isogénopak M1	m	-12	15,84	-190,08
18	Vanne 2 voies + servomoteur	U	-2	297,88	-595,76
	<i>Bouteille de découplage</i>				
19	Bouteille de découplage hydraulique en tube acier noir DN125 - suivant schéma de principe DCE	ens	-1	479,83	-479,83
	<i>Peinture antirouille : POUR MEMOIRE COMPRIS</i>				
20	Jaquette calorifuge laine de roche finition PVC DN125 - suivant schéma de principe DCE	ens	-1	205,56	-205,56
21	Vanne papillon fonte DN65 + cb	U	-4	108,39	-433,56
	Total 1-1-1.....				-24 681,70
1-1-2	Travaux en plus value - chaufferie - Chaudière de 300kW				
	<i>GAZ</i>				
1	Tube acier noir T3 60.3x3.6 ( Local Technique )	m	4	59,95	239,80
2	Filtre gaz DN50 corps en aluminium - modèle taraudé - P. maxi: 500mbar	U	1	99,55	99,55
3	Détendeur gaz 300/21 mbars - débit : 30Nm³/h	U	1	1 125,97	1 125,97

REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
4	Robinet boisseau sphérique gaz DN50 calibre 40 P. maxi: 500mbar	U	1	131,89	131,89
5	Chaudière gaz à condensation UNICAL - 300kW - avec brûleurs intégrés	ens	1	12 140,31	12 140,31
6	Vanne papillon fonte DN65 + cb	U	2	108,39	216,78
7	Soupape de sûreté chauffage + raccordement aux EU par tube acier noir	ens	1	245,91	245,91
8	Tubage du conduit de fumée <i>Compris Location d'une nacelle déporté pour tubage du conduit de fumée</i>	ens	1	3 179,49	3 179,49
9	Boucle hydraulique Primaire DN65 <i>Ensemble comprenant :</i> - 1 Séparateur hydraulique (bouteille de découplage) - 1 Kit INAIL - 1 pompe modulante de marque WILO - 1 Filtre Y en tamis - 1 manomètre avec robinet d'isolement - 1 thermomètre - 1 orifice pour installé une soupape de sécurité - 1 Thermostat de sécurité - 1 Pressostat manque d'eau - 1 pressostat de sécurité - ensemble livré à assembler sur site	ens	1	4 379,82	4 379,82
10	Thermomètre industriel équerre 0 à +120°C plonge 100mm	U	4	58,12	232,48
11	Purgeur d'air grand débit laiton DN15	U	2	83,44	166,88
12	Tube acier noir T10 76.1x2.9 ( Local Technique ) <i>Peinture antirouille : POUR MEMOIRE COMPRIS</i>	m	10	74,49	744,90
13	Calorifuge tuyauterie eau chaude Dext 76mm laine de roche 30mm finition PVC isogénopak M1 ( Local Technique )  <i>Bouteille de découplage</i>	m	10	41,85	418,50
14	Jaquette calorifuge laine de roche finition PVC DN125 - suivant schéma de principe DCE	ens	1	205,56	205,56
15	Vanne papillon fonte DN65 + cb	U	2	108,39	216,78
	Total 1-1-2.....				23 744,62
1-1-3	Travaux en plus value : Ballon ECS provisoire pour l'évier du réfectoire				
1	Vidange et neutralisation du réseau EF/EC	ens	1	73,52	73,52
2	Préparateur ECS électrique de 30 litres et accessoires <i>Ballon posé en chaufferie</i>	U	1	323,69	323,69
3	Soupape de sûreté sanitaire	U	1	42,22	42,22
4	Robinet boisseau sphérique laiton DN15 <i>Pour l'isolement provisoire du réseau EF/EC/BEC</i>  <i>Création de manchette Provisoire</i>	U	2	15,42	30,84
5	Manchette EF avec piquage DN15 pour raccordement du ballon ECS	ens	1	90,75	90,75
6	Manchette EC avec piquage DN15 pour raccordement départ ballon ECS  <i>Création de manchette définitif (sans piquage)</i>	ens	1	90,75	90,75
7	Manchette EF avec piquage DN15 pour raccordement du ballon ECS	ens	1	45,95	45,95

REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
8	Manchette EC avec piquage DN15 pour raccordement départ ballon ECS	ens	1	45,95	45,95
9	Flexible sanitaire Ø1/2" - Longueur 500 mm	U	2	12,87	25,74
10	Raccordement vidange ballon ECS <i>Raccordement sur Lavabo collectif à proximité</i>	ens	1	85,61	85,61
11	Raccordement électrique du chauffe eaux <i>Compris câble 3G2,5mm<sup>2</sup> - tube IRO- passage apparent - Mise en place d'un disjoncteur 16A Mono dans le tableau à proximité.</i>	ens	1	122,22	122,22
12	Dépose du ballon ECS et remise aux services techniques de la ville. Compris neutralisation électrique. Le câble sera déposé ainsi que la protection	ens	1	172,31	172,31
	Total 1-1-3.....				1 149,55
1-1-4	Travaux en plus value - Raccordement sur la baie de brassage				
1	Capteur de pression active pris en compte dans l'automate	U	1	300,10	300,10
2	Liaison IP de l'automate à la baie de brassage	ens	1	367,73	367,73
	Total 1-1-4.....				667,83
	Total 1-1.....				880,30
	<b>Total 1.....</b>				<b>880,30</b>

## RECAPITULATIF

		Prix Euro H.T.
1	<b>Remplacement des chaudières prévu au marché initial</b>	
1-1	Site n°13- CTM Voirie	
1-1-1	Travaux en moins value	-24 681,70
1-1-2	Travaux en plus value - chaufferie - Chaudière de 300kW	23 744,62
1-1-3	Travaux en plus value : Ballon ECS provisoire pour l'évier du réfectoire	1 149,55
1-1-4	Travaux en plus value - Raccordement sur la baie de brassage	667,83
	Total 1-1 - Site n°13- CTM Voirie	880,30
	<b>Total 1 - Remplacement des chaudières prévu au marché initial</b>	<b>880,30</b>
	TOTAL HT	880,30
	TVA 20 %	176,06
	TOTAL TTC	1 056,36

**VALIDITE DU DEVIS** 2 mois

**CONDITIONS DE PAIEMENT**

Règlement suivant situations mensuelles par :

Virement

Fin de mois puis 45 jours

**Révision des prix**

Les prix sont fermes

**Prévention des risques**

Selon dispositions code du travail rappelées dans nos Conditions Générales d'Interventions





**HERVÉ THERMIQUE**

VILLE DE NIORT

1, Place Martin Bastard  
Cs 58755  
79027 NIORT CEDEX

A l'attention de M. BALOGE

Le 7 février 2017

## Devis n° 1614411-1

**Objet :**

VILLE DE NIORT

Devis de Travaux complémentaire n°:13 -

Mise en place d'un chauffe eaux provisoire

Site n°11 - Gymnase de la venise Verte

79 000 NIORT

**Lot :**

Lot unique

Projeteur : DEVAUX LOIC



REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
<b>1</b>	<b>Mise en place d'un chauffe eaux provisoire</b>				
1-1	Site n°11 - GYMNASSE DE LA VENISE VERTE				
1	Vidange et neutralisation du réseau EF/EC/BEC	ens	1	73,52	73,52
2	Ballon ECS domestique 300 litres <i>Ballon posé au sol</i>	U	1	652,06	652,06
3	Soupape de sûreté sanitaire	U	1	42,22	42,22
4	Robinet boisseau sphérique laiton DN15 <i>Pour l'isolement provisoire du réseau EF/EC/BEC</i>	U	2	15,42	30,84
	<i>Afin d'éviter un bras mort temporaire durant le fonctionnement du chauffe eaux provisoire, nous installerons une vanne d'isolement le réseau de bouclage au plus pres du retour de boucle dans le coffre technique au dessus des sanitaires.</i>				
5	Robinet boisseau sphérique laiton DN15	U	1	15,42	15,42
6	Dépose et repose d'un coffre en bois dans le plafond technique des bureaux	ens	1	73,52	73,52
7	Amené et repli de matériel dans la zone de travail <i>Un chemin temporaire devra être réaliser avant le démarrage de l'intervention.</i>	ens	1	36,76	36,76
	<i>Création de manchette Provisoire</i>				
8	Manchette EF avec piquage DN15 pour raccordement du ballon ECS	ens	1	90,75	90,75
9	Manchette EC avec piquage DN15 pour raccordement départ ballon ECS	ens	1	90,75	90,75
	<i>Création de manchette définitif (sans piquage)</i>				
10	Manchette EF avec piquage DN15 pour raccordement du ballon ECS	ens	1	45,95	45,95
11	Manchette EC avec piquage DN15 pour raccordement départ ballon ECS	ens	1	45,95	45,95
12	Flexible sanitaire Ø1/2" - Longueur 500 mm	U	4	12,87	51,48
13	Raccordement vidange ballon ECS <i>Raccordement sur Lavabo collectif à proximité</i>	ens	1	85,61	85,61
14	Raccordement électrique du chauffe eaux <i>Compris câble 3G2,5mm² - tube IRO- passage apparent - Mise en place d'un disjoncteur 16A Mono dans le tableau à proximité.</i>	ens	1	122,22	122,22
15	Dépose du ballon ECS et remise aux services techniques de la ville. Compris neutralisation électrique. Le câble sera déposé ainsi que la protection	ens	1	172,31	172,31
	Total 1-1.....				1 629,36
	<b>Total 1.....</b>				<b>1 629,36</b>

**RECAPITULATIF**

		<b>Prix Euro H.T.</b>
<b>1</b>	<b>Mise en place d'un chauffe eaux provisoire</b>	
1-1	Site n°11 - GYMNASE DE LA VENISE VERTE	
	Total 1-1 - Site n°11 - GYMNASE DE LA VENISE VERTE	1 629,36
	<b>Total 1 - Mise en place d'un chauffe eaux provisoire</b>	<b>1 629,36</b>
	TOTAL HT	1 629,36
	TVA 20 %	325,87
	TOTAL TTC	1 955,23

**VALIDITE DU DEVIS** 2 mois

**CONDITIONS DE PAIEMENT**

Règlement suivant situations mensuelles par :  
Virement  
Fin de mois puis 45 jours

**Révision des prix**

Les prix sont fermes

**Prévention des risques**

Selon dispositions code du travail rappelées dans nos Conditions Générales d'Interventions

REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
1	<p>Option 1 : Désinfection du réseau sanitaire complet apres travaux</p> <p><i>A la remise en route des installations, nous préconisons la réalisation d'une désinfection sur l'ensemble du réseau sanitaire. Le réseau de bouclage possède, notamment, des points bas non vidangeable.</i></p> <p>Désinfection du matériel sanitaire - désinfection par hypochlorite de sodium + permanganate de potassium - analyse avant et après désinfection à la charge du maître d'ouvrage</p> <p>Total.....</p>	ens	1	765.18	765,18
	TOTAL HT				765,18
	TVA 20 %				153,04
	TOTAL TTC				918,22



**HERVÉ THERMIQUE**

VILLE DE NIORT

1, Place Martin Bastard  
Cs 58755  
79027 NIORT CEDEX

A l'attention de M. BALOGE

Le 14 avril 2017

### Devis n° 1654527-1

**Objet :**

VILLE DE NIORT

Devis de Travaux complémentaire n°:15 -

Remplacement de l'armoire électrique

Site n°11- Gymnase de la Venise Verte

79 000 NIORT

**Lot :**

Lot unique

Projeteur : DEVAUX LOIC

REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
<b>1</b>	<b>Remplacement de l'armoire électrique</b>				
1-1	Site n°11- Gymnase de la venise verte				
1	Fourniture d'une nouvelle armoire électrique <i>Prestation comprenant :</i> - Fourniture d'une nouvelle armoire avec presse-étoupes et borniers - Fourniture et pose d'un transfo TRI400V/MONO 230V - Fourniture et pose d'un disjoncteur en remplacement des fusibles existants - Repose du disjoncteur de la pompe de bouclage - Repose du disjoncteur et du différentielle de la prise de courant. - Remplacement des fusibles bruleur et chaudière par des disjoncteurs. - Mise en place d'un sectionneur en tête d'armoire - complement études pour le schéma électrique	ens	1	3 737,74	3 737,74
2	Dépose de l'armoire existante en chaufferie	ens	1	124,06	124,06
3	Pose de la nouvelle armoire	ens	1	58,58	58,58
4	Recâblage des câbles existants	ens	1	330,83	330,83
	Total 1-1.....				4 251,21
	<b>Total 1.....</b>				<b>4 251,21</b>

**RECAPITULATIF**

		<b>Prix Euro H.T.</b>
<b>1</b>	<b>Remplacement de l'armoire électrique</b>	
1-1	Site n°11- Gymnase de la venise verte	
	Total 1-1 - Site n°11- Gymnase de la venise verte	4 251,21
	<b>Total 1 - Remplacement de l'armoire électrique</b>	<b>4 251,21</b>
	TOTAL HT	4 251,21
	TVA 20 %	850,24
	TOTAL TTC	<b>5 101,45</b>

**VALIDITE DU DEVIS** 2 mois

**CONDITIONS DE PAIEMENT**

Règlement suivant situations mensuelles par :

Virement

Fin de mois puis 45 jours

**Révision des prix**

Les prix sont fermes

**Prévention des risques**

Selon dispositions code du travail rappelées dans nos Conditions Générales d'Interventions





**HERVÉ THERMIQUE**

VILLE DE NIORT

1, Place Martin Bastard  
Cs 58755  
79027 NIORT CEDEX

A l'attention de M. BALOGE

Le 18 avril 2017

## Devis n° 1655200-1

**Objet :**

VILLE DE NIORT

Devis de Travaux complémentaire n°:16 -

Conservation du Chauffe-eau provisoire Atelier ESPACE VERT

Site n°11- Gymnase de la Venise Verte

79 000 NIORT

**Lot :**

Lot unique

Projeteur : DEVAUX LOIC



REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
<b>1</b>	<b>Conservation du Chauffe-eau provisoire Atelier ESPACE VERT</b>				
1-1	Site n°11- Gymnase de la venise verte				
1-1-1	Travaux en moins value				
	<i>Calorifuge réseau sanitaire en cuivre EC et BEC uniquement</i>				
1	Calorifuge tuyauterie eau chaude Dext 22mm laine de roche 30mm finition PVC isogénopak M1	m	-22	10,57	-232,54
2	Calorifuge tuyauterie eau chaude Dext 17mm laine de roche 30mm finition PVC isogénopak M1	m	-22	10,08	-221,76
	<i>Travaux en moins value sur le devis de travaux complémentaire n°: 13 Création de manchette définitif (sans piquage)</i>				
3	Manchette EF avec piquage DN15 pour raccordement du ballon ECS	ens	-1	45,95	-45,95
4	Manchette EC avec piquage DN15 pour raccordement départ ballon ECS	ens	-1	45,95	-45,95
5	Dépose du ballon ECS et remise aux services techniques de la ville. Compris neutralisation électrique. Le câble sera déposé ainsi que la protection	ens	-1	172,31	-172,31
	Total 1-1-1.....				-718,51
1-1-2	Travaux en plus-value				
	<i>Dépose réseau dans le Gymnase ECS &amp; BEC</i>				
1	Dépose ancien réseau	ML	44	5,63	247,72
	<i>Dépose réseau ECS et BEC en chaufferie</i>				
2	Dépose ancien réseau	ML	10	5,63	56,30
3	Modification et adaptation des réseaux en chaufferie : suppression du départ ECS et du réseau bouclage espace vert.	ens	1	150,12	150,12
	<i>Dépose réseau de bouclage dans l'atelier espace vert ainsi que dans le plafond technique des bureaux (coffre bois)</i>				
4	Dépose ancien réseau	ML	18	5,63	101,34
5	Dépose et repose d'un coffre en bois dans le plafond technique des bureaux	ens	1	73,52	73,52
6	Fourniture et pose d'un disjoncteur différentielle 30mA pour l'alimentation du chauffe eaux	ens	1	83,86	83,86
	<i>Le réseau ECS pour l'atelier espace vert est en Ø14/16, avec une longueur d'environ 17ML. Le volume d'eau est inférieure à 3L.</i>				
	Total 1-1-2.....				712,86
	Total 1-1.....				-5,65
	<b>Total 1.....</b>				<b>-5,65</b>

**RECAPITULATIF**

		<b>Prix Euro H.T.</b>
<b>1</b>	<b>Conservation du Chauffe-eau provisoire Atelier ESPACE VERT</b>	
1-1	Site n°11- Gymnase de la venise verte	
1-1-1	Travaux en moins value	-718,51
1-1-2	Travaux en plus-value	712,86
	Total 1-1 - Site n°11- Gymnase de la venise verte	-5,65
	<b>Total 1 - Conservation du Chauffe-eau provisoire Atelier ESPACE VERT</b>	<b>-5,65</b>
	TOTAL HT	-5,65
	TVA 20 %	-1,13
	TOTAL TTC	-6,78

**VALIDITE DU DEVIS** 2 mois

**CONDITIONS DE PAIEMENT**

Règlement suivant situations mensuelles par :  
Virement  
Fin de mois puis 45 jours

**Révision des prix**

Les prix sont fermes

**Prévention des risques**

Selon dispositions code du travail rappelées dans nos Conditions Générales d'Interventions





**HERVÉ THERMIQUE**

VILLE DE NIORT

1, Place Martin Bastard  
Cs 58755  
79027 NIORT CEDEX

A l'attention de M. BALOGE

Le 3 mai 2017

### Devis n° 1661815-1

**Objet :**

VILLE DE NIORT

Devis de Travaux complémentaire n°:17 -

Reprise de la mise en service apres modification de la pression du réseau GAZ

Site n°11 - Gymnase de la Venise Verte

79 000 NIORT

**Lot :**

Lot unique

Projeteur : DEVAUX LOIC

REFERENCE	DESIGNATION	UN.	QTE.	Prix Euro H.T.	Prix Total Euro H.T.
<b>1</b>	<b>Reprise de la mise en service apres modification de la pression du réseau GAZ</b>				
1-1	Site n°11 - Gymnase de la Venise Verte				
1	Pose d'un détendeur 300/21 mbars	ens	1	181,50	181,50
2	Vidange et remise en gaz de l'installation	ens	1	73,52	73,52
3	Mise en service du brûleur par le fabricant	ens	1	574,36	574,36
4	Réglages, essais et mise en service	U	1	294,07	294,07
	Total 1-1.....				1 123,45
	<b>Total 1.....</b>				<b>1 123,45</b>

**RECAPITULATIF**

		<b>Prix Euro H.T.</b>
<b>1</b>	<b>Reprise de la mise en service apres modification de la pression du réseau GAZ</b>	
1-1	Site n°11 - Gymnase de la Venise Verte	
	Total 1-1 - Site n°11 - Gymnase de la Venise Verte	1 123,45
	<b>Total 1 - Reprise de la mise en service apres modification de la pression du réseau GAZ</b>	<b>1 123,45</b>
	TOTAL HT	1 123,45
	TVA 20 %	224,69
	TOTAL TTC	1 348,14

**VALIDITE DU DEVIS** 2 mois

**CONDITIONS DE PAIEMENT**

Règlement suivant situations mensuelles par :  
Virement  
Fin de mois puis 45 jours

**Révision des prix**

Les prix sont fermes

**Prévention des risques**

Selon dispositions code du travail rappelées dans nos Conditions Générales d'Interventions

