



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 19 janvier 2009**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :  
le 13 janvier 2009

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 26 janvier 2009

**Convention de facturation des charges et frais de fonctionnement  
concernant l'immeuble dénommé 'Bâtiment B' du Centre Du  
Guesclin entre la Ville de Niort et la Communauté d'Agglomération  
de Niort**

**Présidente :**

**Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine RENAUD-PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU -

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Michel GENDREAU - M. Patrick DELAUNAY - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGÉ - M. Guillaume JUIN - Mme Françoise BILLY - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Emmanuelle PARENT - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Elsie COLAS - Mme Maryvonne ARDOUIN -

**Secrétaire de séance :** Mme Annick DEFAYE -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Bernard BARE donne pouvoir à Marc THEBAULT  
- Julie BIRET donne pouvoir à Frédéric GIRAUD

**Excusés :**

***Conseillers :***

Mme Nathalie BEGUIER -

**CONSEIL MUNICIPAL DU 19 janvier 2009**

DELIBERATION D20090051

**URBANISME ET AFFAIRES  
IMMOBILIERES**

**Convention de facturation des charges et frais de fonctionnement  
concernant l'immeuble dénommé 'Bâtiment B' du Centre Du  
Guesclin entre la Ville de Niort et la Communauté d  
'Agglomération de Niort**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire,

Après examen par la commission municipale compétente,

La Communauté d'Agglomération de Niort, lors de sa séance du Conseil de Communauté du 15 décembre 2008, a mis fin à l'intérêt communautaire de l'ensemble des propriétés du Centre Du Guesclin, cadastrées section CO n° 168 et 187 à l'exception du Bâtiment B occupé par le conservatoire à rayonnement départemental Auguste Tolbecque.

Toutefois, compte tenu des équipements du site et de la configuration des lieux, il apparaît nécessaire de prévoir une facturation des charges de fonctionnement du bâtiment B à la CAN qui concernent les consommations d'énergie, fluides, l'entretien ménager ainsi que les coûts d'entretien de la cour intérieure.

La convention de facturation opérera alors la répartition des coûts de fonctionnement des locaux entre la Ville de Niort et la CAN.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver la convention de facturation des charges et frais de fonctionnement concernant l'immeuble dénommé « Batiment B » du Centre Du Guesclin entre la Ville de Niort et la Communauté d'Agglomération de Niort ;
- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à la signer.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjoint délégué

**Signé**

**Frank MICHEL**